

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

Ze dne: 14.08.2025
Č. j.: R/2025/161942/9
Sp. zn.: R/2025/161942
Č. záměru Z/2025/126387

Vyřizuje: Ing. Ivana Bartošová
Telefon: 599 442 223
E-mail: ivana.bartosova@ostrava.cz

Jozef Gál (nar. 23.01.1961)
Olga Gálová (nar. 07.09.1965)

prostřednictvím
Ing. Daniel Picka, Ph.D.
Alešova 220, 349 01 Stříbro
IČ 03547418

Datum: 24.08.2026

- I. **Vyrozumění o zahájení řízení**
- II. **Usnesení č.416/26/VD**
- III. **Vyjádření k podkladům rozhodnutí**
a veřejná vyhláška

I. Vyrozumění o zahájení řízení

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení vodních děl, jako stavební úřad s působností vodoprávního úřadu podle ust. § 104 odst. 2 písm. e) a ust. § 107a zákona č. 254/2004 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a ust. § 30 odst. 1 písm. f), ust. § 30 odst. 3 písm. a) a ust. § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad“), vyrozumívá podle ust. § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta, že na návrh stavebníků, kterými jsou pan Jozef Gál, nar. 23.01.1961 a paní Olga Gálová, nar. 07.09.1965, oba bytem U Školy 412, 739 32 Vratimov-Horní Datyně (dále jen „stavebníci“), bylo zahájeno řízení o povolení záměru stavby vodního díla „**Prodloužení vodovodního řadu pro parc.č. 190/36 v k.ú. Horní Datyně**“ dle ust. § 211 stavebního zákona.

Předložený projekt řeší:

Prodloužení vodovodu pro veřejnou potřebu na pozemku parc.č. 190/36 na ul. U Školy ve Vratimově Horní Datyni, ve vlastnictví stavebníků a v provozování právního subjektu Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. Vodovod bude sloužit k zásobování předmětné lokality pitnou vodou.

Vodovodní řad je navrženo provést na pozemku parc.č. 190/36 od místa napojení na stávající vodovodní řad PE DN 50 mm ve vlastnictví stavebníků a v provozování právního subjektu severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. z potrubí PE 100RC+DOQ SDR11 PN16 d 63 x 5,8 mm, DN 50 mm v délce 87,20 m a hloubce 1,16 – 1,53 m. Napojení je navrženo provést pomocí T-kusu DN 50/50 mm. Za T-kusem je navrženo osadit šoupě. Na konci řadu je navrženo osadit ventil s vypouštěním.

Potrubí je navrženo ve výkopu uložit do pískového lože fr. 0-4 mm tl. 100 mm. Obsyp potrubí je navrženo provést hutněným pískem fr. 0-4 mm do výšky 300 mm nad vrchol potrubí. Zbývající zásep je navrženo provést vykopanou zemínou a povrch bude zatravněn. Na potrubí je navrženo připevnit 2 x Cu signalizační vodič a na obsyp potrubí je navrženo položit výstražnou fólii.

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu

V rámci realizace prodloužení vodovodního řádu je navrženo zrušit vodoměrnou šachtu na stávajícím vodovodu na pozemku parc.č. 181/56. Vodoměrná šachta bude přemístěna na vodovodní přípojku na pozemku parc. č. 181/13.

Vodovodní přípojky nejsou předmětem tohoto řízení.

Podrobný popis navrhovaného stavebního záměru obsahuje projektová dokumentace, kterou vypracoval a autorizoval Ing. Daniel Picka, Ph.D., bytem Alešova 220, 349 01 Stříbro, IČ 03547418, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, č. autorizace ČKAIT 0014703 v dubnu 2025, která je součástí spisového materiálu odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

Stavbu vodního díla je navrženo realizovat na pozemcích parc.č. 190/36 a 1181/56 v k.ú Horní Datyně, obci Vratimov, kraji Moravskoslezském.

Ve smyslu ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona, odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy nenařizuje v předmětné věci ústní jednání.

Dle ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona se účastníci řízení mohou se záměrem seznámit formou nahlížení do spisu dle ust. § 38 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), prostřednictvím Informačního systému stavební správy, do kterého jim umožní přístup stavební úřad v kanceláři č. 410 v budově Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, Sokolská třída 1374/28 (přístavba k NR), Ostrava – Moravská Ostrava, IV. patro, a to v úředních dnech pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hod. s tím, že od 14:00 do 17:00 hod. může být toto právo účastníka řízení zajištěno jinou úřední osobou dle informací vyvěšených u dveří sekretariátu č. 380. V ostatních dnech lze nahlédnout do spisu po telefonické či e-mailové domluvě.

Ve smyslu ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona, mohou účastníci řízení podat v řízení své námítky ve lhůtě určené stavebním úřadem v souladu s ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 36 odst. 1 správního řádu, usnesením č.416/26/VD.

Dle ust. § 190 odst. 1 stavebního zákona k později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou dle ust. § 190 odst. 2 stavebního zákona uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v ust. § 190 odst. 3 stavebního zákona. K námítkám, které přesahují rozsah ust. § 190 odst. 3 stavebního zákona, stavební úřad nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle ust. § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle ust. § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy v souladu s ust. § 33 správního řádu plnou moc.

II. Usnesení 416/26/VD

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení vodních děl, jako stavební úřad s působností vodoprávního úřadu podle ust. § 104 odst. 2 písm. e) a ust. § 107a vodního zákona a ust.

§ 30 odst. 1 písm. f), ust. § 30 odst. 3 písm. a) a ust. § 34a odst. 2 stavebního zákona ve spojení s ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

určuje

dle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 39 odst. 1 správního řádu účastníkům řízení

lhůtu do 01.10.2026

k uplatnění námitek v souladu s ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona, k řízení o povolení stavby vodního díla **„Prodloužení vodovodního řadu pro parc.č. 190/36 v k.ú. Horní Datyně“** dle ust. § 211 stavebního zákona.

Odůvodnění

Na základě žádosti stavebníků, zastoupených na základě plné moci panem Ing. Danielem Pickou, Ph.D., bytem Alešova 220, 349 01 Stříbro, IČ 03547418, bylo zahájeno řízení o povolení stavby vodního díla **„Prodloužení vodovodního řadu pro parc.č. 190/36 v k.ú. Horní Datyně“** dle ust. § 211 stavebního zákona.

Dle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona, mohou účastníci řízení podat v řízení své námitky ve lhůtě určené stavebním úřadem. Proto odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy současně s vyrozuměním o zahájení řízení určil účastníkům řízení v souladu s ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 39 odst. 1 správního řádu lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení podat námitky.

Poučení účastníků

Proti tomuto usnesení mohou účastníci řízení podat podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje podáním učiněným u odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy. V odvolání uvede, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost usnesení nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Odvolání proti tomuto usnesení nemá v souladu s ust. § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

III. Vyjádření k podkladům rozhodnutí

Na základě žádosti stavebníků, zastoupených na základě plné moci panem Ing. Danielem Pickou, Ph.D., bytem Alešova 220, 349 01 Stříbro, IČ 03547418, bylo zahájeno řízení o povolení změny dokončené stavby vodního díla **„Rekonstrukce vodovodu v Přívoze, oblast Dobrovského“** dle ust. § 211 stavebního zákona.

Stavební úřad dává ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu možnost účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve dnech:

5.10.2026 v době od 8.00 do 14.00 hodin

6.10.2026 v době od 8.00 do 14.00 hodin

7.10.2026 v době od 8.00 do 14.00 hodin

na odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy, Sokolská třída 1374/28 (přístavba k NR), Ostrava – Moravská Ostrava, IV. patro, kancelář č. 410.

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy v souladu s ust. § 33 správního řádu plnou moc.

- účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- dle ust. § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník a současně dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být záměr uskutečněn: Jozef Gál, nar. 23.01.1961, U Školy 412, 739 32 Vratimov-Horní Datyně; Olga Gálová, nar. 07.09.1965, U Školy 412, 739 32 Vratimov-Horní Datyně

- účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu:

- dle ust. § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn: Město Vratimov, Frýdecká 853/57, 739 32 Vratimov, IČ 00297372
- dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Josef Matocha, nar. 18.03.1959, Vratimovská 646, 739 32 Vratimov-Horní Datyně; Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 64608042; ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035
- dle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno: vlastníci pozemků parc. č. 190/40, 408/1, 481/3, 408/6, 190/2, 190/10, 190/51, st. 779, 181/47, 181/49, st. 594/1, 181/60, st. 594/2, 180/1, 181/13, st. 584, 408/5, 181/27, 181/17, 181/71, st. 487, 181/26, st. 833, 181/2, 190/45, 181/6, st. 614, st. 636, 408/3, 181/50 a st. 646 v k.ú. Horní Datyně.

Upozornění:

V souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků řízení vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě.

Ostatní písemnosti se budou doručovat jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům.

Ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Ing. Ivana Bartošová
referent stavebního úřadu

Digitálně podepsal
Ing. Ivana Bartošová
dne 24.08.2026 13:52

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

Obdrží:

účastníci řízení, kterým se doručuje jednotlivě:

1. Jozef Gál, nar. 23.01.1961, U Školy 412, 739 32 Vratimov-Horní Datyně prostřednictvím Ing. Daniel Picka, Ph.D., bytem Alešova 220, 349 01 Stříbro, IČ 03547418
2. Olga Gálová, nar. 07.09.1965, U Školy 412, 739 32 Vratimov-Horní Datyně prostřednictvím Ing. Daniel Picka, Ph.D., bytem Alešova 220, 349 01 Stříbro, IČ 03547418
3. Město Vratimov, Frýdecká 853/57, 739 32 Vratimov, IČ 00297372
4. Josef Matocha, nar. 18.03.1959, Vratimovská 646, 739 32 Vratimov-Horní Datyně
5. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 64608042
6. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035

účastníci řízení, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno. Tito účastníci řízení se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

parc. č. 190/40, 408/1, 481/3, 408/6, 190/2, 190/10, 190/51, st. 779, 181/47, 181/49, st. 594/1, 181/60, st. 594/2, 180/1, 181/13, st. 584, 408/5, 181/27, 181/17, 181/71, st. 487, 181/26, st. 833, 181/2, 190/45, 181/6, st. 614, st. 636, 408/3, 181/50 a st. 646 v k.ú. Horní Datyně.

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, které nejsou známy, se vyrozumění o zahájení řízení, usnesení a vyjádření k podkladům rozhodnutí, doručuje v souladu s § 25 odst. 1 a § 32 odst. 3 správního řádu, rovněž veřejnou vyhláškou.

Veřejnou vyhláškou se doručuje na úřední desce Magistrátu města Ostravy, na úřední desce Městského úřadu Vratimov se veřejnou vyhláškou pouze oznamuje.

dotčené orgány

1. MMO, odbor ochrany životního prostředí
2. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00, Ostrava-Moravská Ostrava

hlavní projektant

Ing. Daniel Picka, Ph.D., bytem Alešova 220, 349 01 Stříbro, IČ 03547418 (č. autorizace ČKAIT 0014703)

dále obdrží se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky po **dobu 15 dní** a následné vrácení na odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy:

1. MMO, odbor vnitřních věcí – **úřední deska**
2. Městský úřad Vratimov, Frýdecká 853/57, 739 32 Vratimov, IČ 00297372 – **úřední deska**

